

アパート

【江陽 1LDK】◇軽量鉄骨◇2002年築◇インターネット無料！

## カルフル 103号

八戸市江陽5丁目18-5



【積水ハウス】連帯保証人が不要☆彡

月額賃料 **61,000円**

間取り **1LDK**

| 態様  | 媒介                              | 坪単価 |         |
|-----|---------------------------------|-----|---------|
| 交通  | J R 八戸線本八戸駅までバス20分 舟見町バス停まで徒歩2分 |     |         |
| 敷金  |                                 | 礼金  | 61,000円 |
| 共益費 | 4,000円                          | 仲介料 | 67,100円 |
| 管理費 |                                 | 契約  | 2年毎の更新  |

|       |                                                                                                                       |       |              |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------|
| 間取り詳細 | LDK13.4 洋4.9                                                                                                          |       |              |
| 坪数    | 12.47坪                                                                                                                | 占有面積  | 41.25㎡       |
| 築年月日  | 2002年02月                                                                                                              | 構造    | 軽量鉄骨造        |
| 物件の階数 | 1階                                                                                                                    | 入居可能日 | 2025年7月中旬    |
| 保険    | 家財保険 要加入                                                                                                              |       |              |
| 駐車場   | 1台無料                                                                                                                  | ペット   | 不可           |
| バス    | シャワー 追い焚き 浴室乾燥                                                                                                        | トイレ   | 水洗 シャワートイレ   |
| 学区（小） | 江陽小学校（270m）                                                                                                           | 学区（中） | 江陽中学校（1200m） |
| 設備    | エアコン、インターネット無料、TVドアホン、物置、BSアンテナ、洗面台、F F 暖房（灯油）                                                                        |       |              |
| 備考    | 保証料：月額賃料等の2%<br>エアコンクリーニング費用(退去時)11,000円(税込)、ストーブクリーニング費用(退去時)17,600円(税込)が必要<br>クリーニング費 55,000円／安心入居サポート 月額1,320円（税込） |       |              |

※図面・設備等が現況と異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

はちのへの住まい情報

有限会社 **アルプス不動産**

青森県知事免許（9）第2352号

〒039-1165 青森県八戸市石堂一丁目30-9

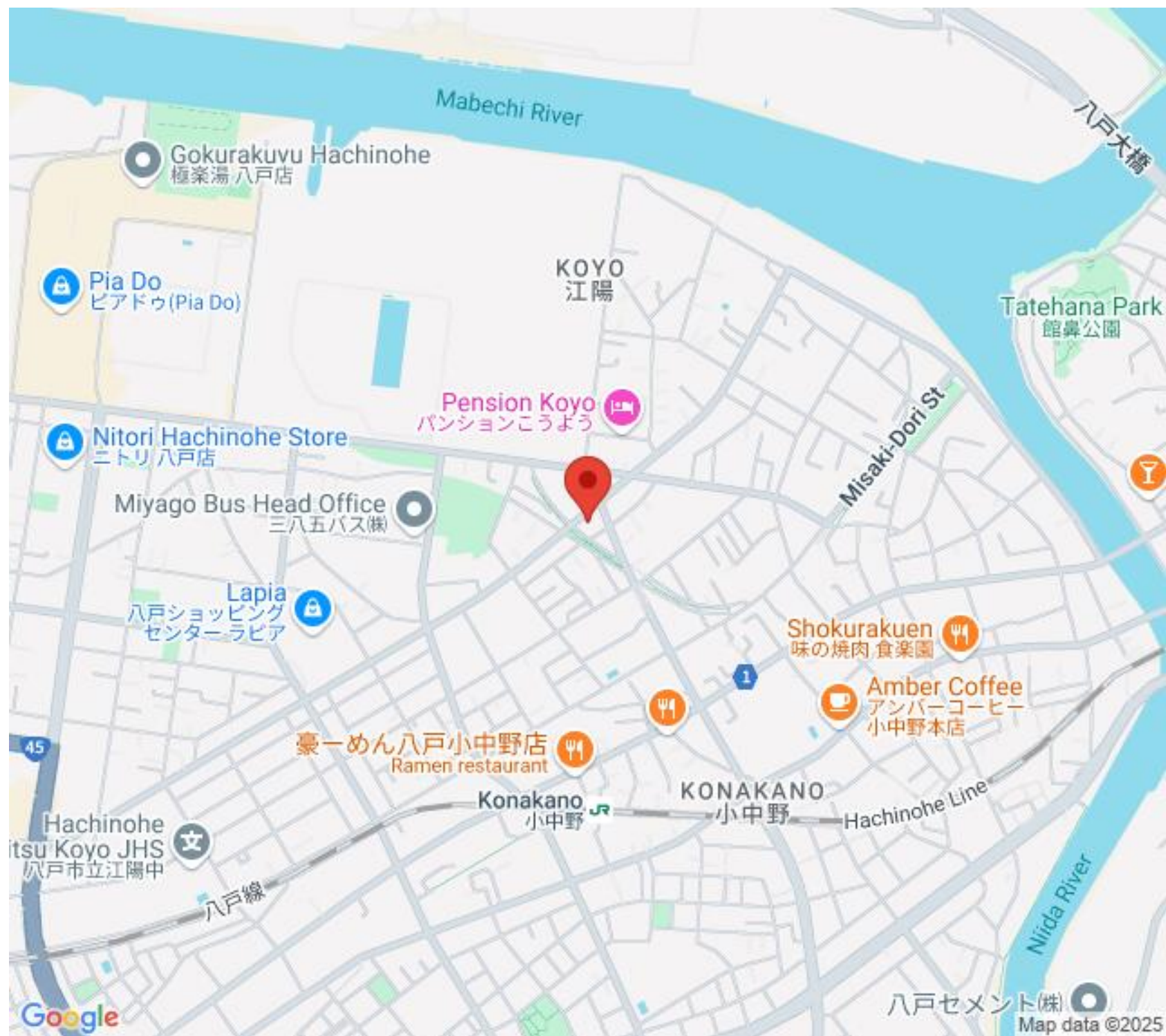
平日：9:30～17:30 土日：9:30～15:30（火曜日・祝日定休）

<https://www.alps-fd.co.jp/>

お問い合わせはお気軽に

 **0178-29-3205**





Gokurakuyu Hachinohe  
極楽湯 八戸店

Pia Do  
ピアドゥ (Pia Do)

KOYO  
江陽

Tatehana Park  
館鼻公園

Pension Koyo  
パンションこうよう

Nitori Hachinohe Store  
ニトリ 八戸店

Miyago Bus Head Office  
三八五バス(株)

Lapia  
八戸ショッピング  
センターラピア

Misaki-Dori St

Shokurakuen  
味の焼肉 食楽園

Amber Coffee  
アンバーコーヒー  
小中野本店

豪一めん八戸小中野店  
Ramen restaurant

Konakano  
小中野

KONAKANO  
小中野

Hachinohe Line

Hachinohe  
tsu Koyo JHS  
八戸市立江陽中

八戸線

Niihara River

八戸セメント(株)  
Map data ©2025