

アパート

## スワンプ マンション A 201号

八戸市沼館2丁目34番3号

月額賃料 **67,500円**

間取り **2LDK**

|     |                    |     |         |
|-----|--------------------|-----|---------|
| 態様  | 仲介                 | 坪単価 |         |
| 交通  | J R 八戸線本八戸駅まで徒歩22分 |     |         |
| 敷金  |                    | 礼金  | 74,500円 |
| 共益費 | 2,800円             | 仲介料 | 74,250円 |
| 管理費 |                    | 契約  | 2年毎の更新  |

|        |   |        |           |
|--------|---|--------|-----------|
| 間取り詳細  | 洋6 洋6.4 LDK13.1   |        |           |
| 坪数     | 19.06坪  | 占有面積   | 63.03㎡    |
| 築年月日   | 2023年05月  | 構造     | 木造        |
| 物件の階数  | 2階  | 入居可能日  | 2026年4月下旬 |
| 保険     |   |        |           |
| 駐車場    | 1台3300円   | ペット    | 不可        |
| バス     | シャワー 追い焚き 浴室乾燥  | トイレ    | シャワートイレ   |
| 学区 (小) |   | 学区 (中) |           |
| 設備     | エアコン、TVドアホン、BSアンテナ、洗面台  |        |           |
| 備考     | 契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5%<br>※ペット可は2.5万/2.5%<br>クリーニング費 90,000円 |        |           |

※図面・設備等が現況と異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

はちのへの住まい情報

有限会社 **アルプス不動産**

青森県知事免許 (9) 第2352号

〒039-1165 青森県八戸市石堂一丁目30-9

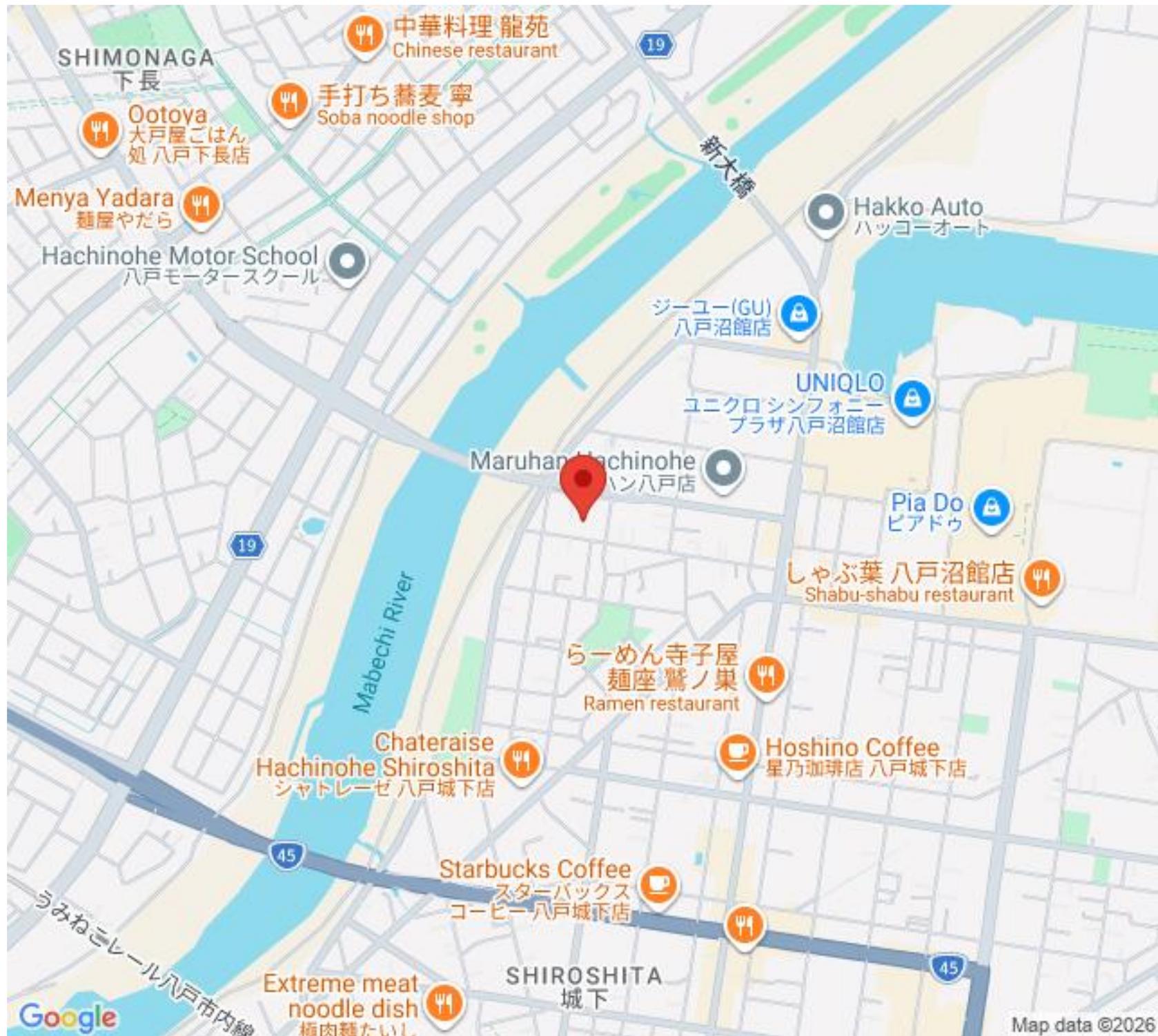
平日：9:30~17:30 土日：9:30~15:30 (火曜日・祝日定休)

<https://www.alps-fd.co.jp/>

お問い合わせはお気軽に

 **0178-29-3205**





SHIMONAGA  
下長

中華料理 龍苑  
Chinese restaurant

手打ち蕎麦 寧  
Soba noodle shop

Ootoya  
大戸屋ごはん  
処 八戸下長店

Menya Yadara  
麺屋やだら

Hachinohe Motor School  
八戸モータースクール

19

新大橋

Hakko Auto  
ハッコオート

ジーユー(GU)  
八戸沼館店

UNIQLO  
ユニクロ シンフォニー  
プラザ八戸沼館店

Maruhan Hachinohe  
ハン八戸店

Pia Do  
ピアドゥ

しゃぶ葉 八戸沼館店  
Shabu-shabu restaurant

らーめん寺子屋  
麵座 鷺ノ巣  
Ramen restaurant

Chateraise  
Hachinohe Shiroshita  
シャトレーゼ 八戸城下店

Hoshino Coffee  
星乃珈琲店 八戸城下店

Starbucks Coffee  
スターバックス  
コーヒー 八戸城下店

Google

Extreme meat  
noodle dish  
極肉麺たいし

SHIROSHITA  
城下

Map data ©2026