

アパート

【三沢市 2LDK】◇軽量鉄骨◇インターネット無料◇

## フラット園 201号

三沢市下久保1丁目4-22



【積水ハウス】連帯保証人が不要☆シ

月額賃料 **60,000円** 間取り **2LDK**

| 態様  | 媒介                             | 坪単価 |         |
|-----|--------------------------------|-----|---------|
| 交通  | 青い森鉄道線三沢駅までバス11分 岡三沢前バス停まで徒歩4分 |     |         |
| 敷金  |                                | 礼金  | 60,000円 |
| 共益費 | 4,000円                         | 仲介料 | 66,000円 |
| 管理費 |                                | 契約  | 2年毎の更新  |

|       |                                                       |       |             |
|-------|-------------------------------------------------------|-------|-------------|
| 間取り詳細 | LDK13.5 洋6.4 洋5.3                                     |       |             |
| 坪数    | 17.45坪                                                | 占有面積  | 57.7㎡       |
| 築年月日  | 2004年02月                                              | 構造    | 軽量鉄骨造       |
| 物件の階数 | 2階                                                    | 入居可能日 | 2026年3月下旬   |
| 保険    | 家財保険 要加入                                              |       |             |
| 駐車場   | 1台無料<br>2台目3,300円（税込）                                 | ペット   | 不可          |
| バス    | シャワー 追い焚き 浴室乾燥                                        | トイレ   | 水洗 シャワートイレ  |
| 学区（小） | 岡三沢小学校（800m）                                          | 学区（中） | 堀口中学校（900m） |
| 設備    | エアコン、インターネット無料、TVドアホン、物置、洗面台、FF暖房（灯油）                 |       |             |
| 備考    | 保証料：月額賃料等の2%<br>クリーニング費 96,800円／安心入居サポート 月額1,320円（税込） |       |             |



※図面・設備等が現況と異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

はちのへの住まい情報  
有限会社 **アルプス不動産**  
青森県知事免許（9）第2352号

〒039-1165 青森県八戸市石堂一丁目30-9  
平日：9:30～17:30 土日：9:30～15:30（火曜日・祝日定休）  
<https://www.alps-fd.co.jp/>



お問い合わせはお気軽に  
**0178-29-3205**



