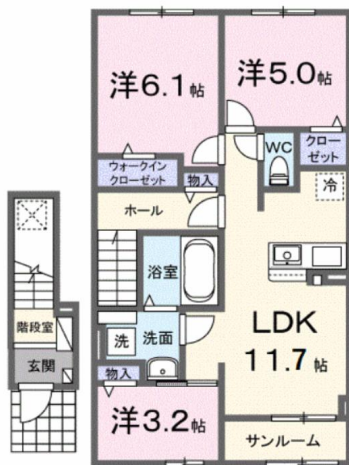


アパート

## アルカンシエル B 204号

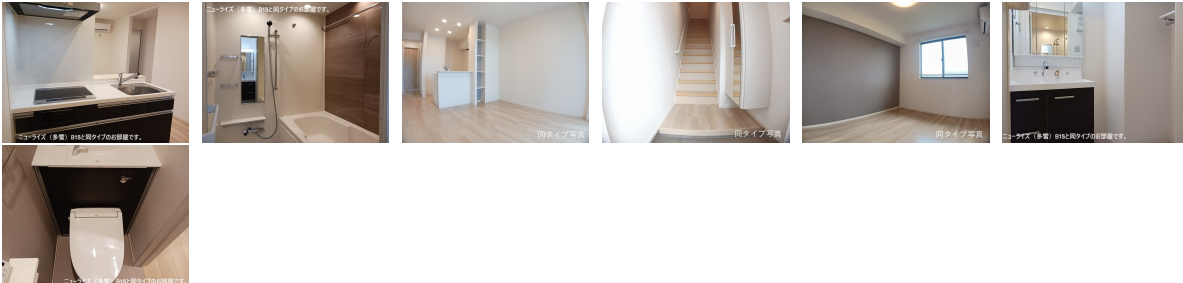
八戸市長苗代1丁目6番25-2号



月額賃料 **76,500円** 間取り **2LDK**

| 態様  | 仲介                | 坪単価 |         |
|-----|-------------------|-----|---------|
| 交通  | J R 八戸線長苗代駅まで徒歩6分 |     |         |
| 敷金  |                   | 礼金  | 76,500円 |
| 共益費 | 2,000円            | 仲介料 | 84,150円 |
| 管理費 |                   | 契約  | 2年毎の更新  |

|        |                                                                             |        |            |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------|--------|------------|
| 間取り詳細  | 洋6.1 洋5 LDK11.8                                                             |        |            |
| 坪数     | 19.73坪                                                                      | 占有面積   | 65.25㎡     |
| 築年月日   | 2025年11月                                                                    | 構造     | 木造         |
| 物件の階数  | 2階                                                                          | 入居可能日  | 2025年11月下旬 |
| 保険     |                                                                             |        |            |
| 駐車場    | 1台5500円                                                                     | ペット    | 不可         |
| バス     | シャワー 追い焚き 浴室乾燥                                                              | トイレ    | シャワートイレ    |
| 学区 (小) |                                                                             | 学区 (中) |            |
| 設備     | エアコン、TVドアホン、BSアンテナ、洗面台                                                      |        |            |
| 備考     | 契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5%<br>※ペット可は2.5万/2.5%<br>クリーニング費 90,000円 |        |            |



※図面・設備等が現況と異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

はちのへの住まい情報  
 有限会社 **アルプス不動産**  
 青森県知事免許 (9) 第2352号

〒039-1165 青森県八戸市石堂一丁目30-9  
 平日：9:30～17:30 土日：9:30～15:30 (火曜日・祝日定休)  
<https://www.alps-fd.co.jp/>

お問い合わせはお気軽に  
**0178-29-3205**



