

アパート

【田向 3LDK】◇軽量鉄骨◇2007年築◇駐車場 2 台無料  
開放的な対面キッチンで、家族の笑顔あふれます(^o^

シャームゾン・アバンティ 201号

八戸市田向5-27-17



【積水ハウス】連帯保証人が不要☆彡

月額賃料 **74,000円** 間取り **3LDK**

| 態様  | 媒介                                 | 坪単価 |         |
|-----|------------------------------------|-----|---------|
| 交通  | J R 八戸線本八戸駅までバス23分 石手洗団地前バス停まで徒歩3分 |     |         |
| 敷金  |                                    | 礼金  | 74,000円 |
| 共益費 | 4,000円                             | 仲介料 | 81,400円 |
| 管理費 |                                    | 契約  | 2年毎の更新  |

|       |                                                                                                                       |       |              |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------|
| 間取り詳細 | LDK13.2 洋7.4 洋5.1 洋5.1                                                                                                |       |              |
| 坪数    | 22.14坪                                                                                                                | 占有面積  | 73.2㎡        |
| 築年月日  | 2007年08月                                                                                                              | 構造    | 軽量鉄骨造        |
| 物件の階数 | 2階                                                                                                                    | 入居可能日 | 2025年7月中旬    |
| 保険    | 家財保険 要加入                                                                                                              |       |              |
| 駐車場   | 1台無料 2台目 無料                                                                                                           | ペット   | 不可           |
| バス    | シャワー 追い焚き 浴室乾燥                                                                                                        | トイレ   | 水洗 シャワートイレ   |
| 学区（小） | 吹上小学校（2400m）                                                                                                          | 学区（中） | 第一中学校（2100m） |
| 設備    | エアコン、インターネット無料、TVドアホン、物置、BSアンテナ、洗面台、FF暖房（灯油）                                                                          |       |              |
| 備考    | 保証料：月額賃料等の2%<br>エアコンクリーニング費用(退去時)11,000円(税込)、ストーブクリーニング費用(退去時)17,600円(税込)が必要<br>クリーニング費 82,280円／安心入居サポート 月額1,320円（税込） |       |              |

※図面・設備等が現況と異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

はちのへの住まい情報  
有限会社 **アルプス不動産**  
青森県知事免許（9）第2352号

〒039-1165 青森県八戸市石堂一丁目30-9  
平日：9:30～17:30 土日：9:30～15:30（火曜日・祝日定休）  
<https://www.alps-fd.co.jp/>



お問い合わせはお気軽に  
**0178-29-3205**



