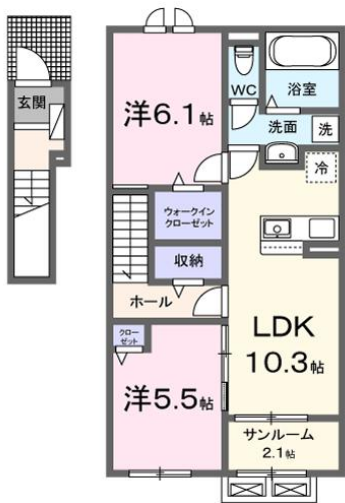


アパート

## サニーサイド 202号

上北郡おいらせ町青葉2丁目50-2208



月額賃料 **70,500円**

間取り **2LDK**

| 態様  | 仲介                            | 坪単価 |         |
|-----|-------------------------------|-----|---------|
| 交通  | 青い森鉄道線三沢駅までバス7分 緑ヶ丘東バス停まで徒歩5分 |     |         |
| 敷金  |                               | 礼金  | 70,500円 |
| 共益費 | 4,500円                        | 仲介料 | 77,550円 |
| 管理費 |                               | 契約  | 2年毎の更新  |

|        |   |        |            |
|--------|---|--------|------------|
| 間取り詳細  | 洋6.1 洋5.5 LDK10.4   |        |            |
| 坪数     | 18.01坪  | 占有面積   | 59.57㎡     |
| 築年月日   | 2026年09月  | 構造     | 木造         |
| 物件の階数  | 2階  | 入居可能日  | 2026年10月上旬 |
| 保険     |   |        |            |
| 駐車場    | 1台6600円   | ペット    | 不可         |
| バス     | シャワー 追い焚き 浴室乾燥  | トイレ    | シャワートイレ    |
| 学区 (小) |   | 学区 (中) |            |
| 設備     | エアコン、TVドアホン、BSアンテナ、洗面台  |        |            |
| 備考     | 契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5%<br>※ペット可は2.5万/2.5%<br>クリーニング費 70,000円 |        |            |

※図面・設備等が現況と異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

はちのへの住まい情報  
 有限会社 **アルプス不動産**  
 青森県知事免許 (9) 第2352号

〒039-1165 青森県八戸市石堂一丁目30-9  
 平日：9:30~17:30 土日：9:30~15:30 (火曜日・祝日定休)  
<https://www.alps-fd.co.jp/>

お問い合わせはお気軽に

**0178-29-3205**





Maeda Store  
OIRASE Ten  
マエダストア おいらせ店

DAISO  
ダイソー 下田緑ヶ丘店

Up Garage  
Aomori Misawa  
アップガレージ  
青森三沢店

ビジネス民宿  
みちのくサニーフラット...

UZURAKUBO  
鶺久保

八戸野辺地線

Lawson Shimoda  
Midorigaoka  
ローソン 下田緑ヶ丘店

Maruhan  
Aomori Shimoda  
マルハン 青森下田店

グリルシャトラン

AOBA  
青葉

Matsumura Chicken  
からあげ専門 まつ  
むら商店 三沢店

麵屋 一匹狼  
Ramen restaurant

TRIAL Super  
Center OIRASE  
スーパーセンター  
トライアルおいらせ店