

【城下 3DK】◇軽量鉄骨◇本八戸駅まで徒歩 10 分！スーパー隣接で利便性重視の方や飲み会が多い方へオス

## グレース城下 A 201号

八戸市城下2丁目11-30



【積水ハウス】連帯保証人が不要☆彡

月額賃料 62,000円

間取り 3DK

| 態様  | 媒介                | 坪単価 |         |
|-----|-------------------|-----|---------|
| 交通  | J R 八戸線本八戸駅まで徒歩8分 |     |         |
| 敷金  |                   | 礼金  | 62,000円 |
| 共益費 | 4,000円            | 仲介料 | 68,200円 |
| 管理費 |                   | 契約  | 2年毎の更新  |

| 間取り詳細 | DK6.7 洋6.7 洋5.9 和6.1                                  |       |                    |
|-------|---|-------|--------------------|
| 坪数    | 16.09坪  | 占有面積  | 53.2m <sup>2</sup> |
| 築年月日  | 2000年01月  | 構造    | 軽量鉄骨造              |
| 物件の階数 | 2階  | 入居可能日 | 2026年4月上旬          |
| 保険    | 家財保険 要加入  |       |                    |
| 駐車場   | 1台無料 2台目 3,300円（税込）                                   | ペット   | 不可                 |
| バス    | シャワー  | トイレ   | 水洗 シャワートイレ         |
| 学区（小） | 城下小学校（850m）   | 学区（中） | 第二中学校（500m）        |
| 設備    | エアコン、インターネット無料、TVドアホン、物置、BSアンテナ、洗面台、FF暖房（灯油）          |       |                    |
| 備考    | 保証料：月額賃料等の2%<br>クリーニング費 96,800円／安心入居サポート 月額1,320円（税込） |       |                    |

※図面・設備等が現況と異なる場合には現況優先とさせて頂きます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

はちのへの住まい情報  
有限会社 アルプス不動産  
青森県知事免許（9）第2352号

〒039-1165 青森県八戸市石堂一丁目30-9  
平日：9:30～17:30 土日：9:30～15:30（火曜日・祝日定休）  
<https://www.alps-fd.co.jp/>

お問い合わせはお気軽に  
 0178-29-3205



