

アパート

【下長2LDK】◇軽量鉄骨◇

ルグラン小田前 A 101号

八戸市下長3-15-8



【D-Room 大和ハウス】連帯保証人不要☆

月額賃料 **48,000円** 間取り **2LDK**

| 態様  | 媒介                             | 坪単価 |         |
|-----|--------------------------------|-----|---------|
| 交通  | J R 八戸線長苗代駅までバス15分 小田バス停まで徒歩3分 |     |         |
| 敷金  |                                | 礼金  | 52,800円 |
| 共益費 |                                | 仲介料 | 52,800円 |
| 管理費 |                                | 契約  | 2年毎の更新  |

|       |                                                              |       |              |
|-------|--------------------------------------------------------------|-------|--------------|
| 間取り詳細 | LDK13.8 和7 和6.75                                             |       |              |
| 坪数    | 17.64坪                                                       | 占有面積  | 58.34㎡       |
| 築年月日  | 1987年09月                                                     | 構造    | 軽量鉄骨造        |
| 物件の階数 | 1階                                                           | 入居可能日 | 2026年9月下旬    |
| 保険    | 家財保険 加入不要（補償制度付き）                                            |       |              |
| 駐車場   | 1台無料                                                         | ペット   | 不可           |
| バス    | シャワー                                                         | トイレ   | 水洗 シャワートイレ   |
| 学区（小） | 下長小学校（900m）                                                  | 学区（中） | 下長中学校（1400m） |
| 設備    | エアコン、TVドアホン、物置、洗面台、FF暖房（灯油）                                  |       |              |
| 備考    | 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)<br>クリーニング費 71,500円 |       |              |

※図面・設備等が現況と異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

はちのへの住まい情報  
有限会社 **アルプス不動産**  
青森県知事免許（9）第2352号

〒039-1165 青森県八戸市石堂一丁目30-9  
平日：9:30～17:30 土日：9:30～15:30（火曜日・祝日定休）  
<https://www.alps-fd.co.jp/>



お問い合わせはお気軽に  
**0178-29-3205**



