

アパート

【城下 2LDK】 ペット可◇インターネット無料◇オール電化◇

## セレネ・城下 101号

八戸市城下4-16-31



【D-R o o m 大和ハウス】連帯保証人不要☆シ

月額賃料 **72,000円** 間取り **2LDK**

| 態様  | 媒介                 | 坪単価 |         |
|-----|--------------------|-----|---------|
| 交通  | J R 八戸線本八戸駅まで徒歩11分 |     |         |
| 敷金  |                    | 礼金  | 79,200円 |
| 共益費 | 4,500円             | 仲介料 | 79,200円 |
| 管理費 |                    | 契約  | 2年毎の更新  |

|       |                                                                |       |              |
|-------|----------------------------------------------------------------|-------|--------------|
| 間取り詳細 | LDK11.5 洋6 洋6                                                  |       |              |
| 坪数    | 16.77坪                                                         | 占有面積  | 55.45㎡       |
| 築年月日  | 2007年10月                                                       | 構造    | 軽量鉄骨造        |
| 物件の階数 | 1階                                                             | 入居可能日 | 即入居可能        |
| 保険    | 家財保険 加入不要（補償制度付き）                                              |       |              |
| 駐車場   | 1台無料 2台目 3,300円（税込）                                            | ペット   | 可            |
| バス    | シャワー 浴室乾燥                                                      | トイレ   | 水洗 シャワートイレ   |
| 学区（小） | 城下小学校（600m）                                                    | 学区（中） | 第二中学校（1700m） |
| 設備    | エアコン、インターネット無料、TVドアホン、物置、洗面台、オール電化、蓄熱暖房                        |       |              |
| 備考    | 月額賃料等（賃料、共益費、駐車場料金、電気料金等）総額の3.4% + 800円（毎月）<br>クリーニング費 71,500円 |       |              |

※図面・設備等が現況と異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

はちのへの住まい情報  
有限会社 **アルプス不動産**  
青森県知事免許（9）第2352号

〒039-1165 青森県八戸市石堂一丁目30-9  
平日：9:30～17:30 土日：9:30～15:30（火曜日・祝日定休）  
<https://www.alps-fd.co.jp/>



お問い合わせはお気軽に  
**0178-29-3205**



