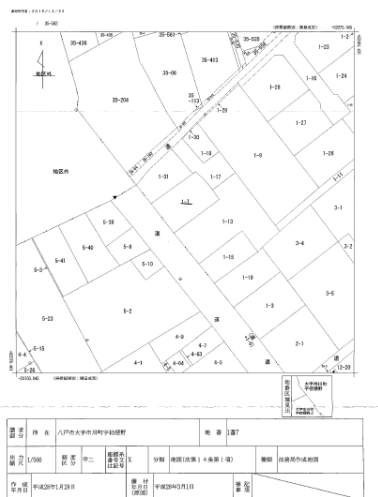


売り土地

## 八戸市大字市川町字桔梗野 1 番 7



価格 1,290万円 面積 284.38㎡ (86坪)

取引態様	仲介
坪単価	15万円
交通	桔梗野バス停徒歩2分

他、私道面積			
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業地域
建ぺい率(%)	80	容積率(%)	200
他、法令上の制限			
接道状況	幅員、約10.6メートルの公道(八戸野辺地線)に、約13メートル接する		
引渡時期	相談	現況	更地
建築可/不可	建築可	眺望	
舗装		学区(小)	桔梗野小
水道	引き込み無し	学区(中)	市川中
生活排水	下水道	ガス	
備考	現在、駐車場で賃貸中です。 下水道の受益者負担金は清算済です。		

※図面・設備等が現況と異なる場合には現況優先とさせていただきます。また、実際の間取りは図面と反転する場合があります。

はちのへの住まい情報  
**有限会社 アルプス不動産**  
 青森県知事免許(9)第2352号

〒039-1165 青森県八戸市石堂一丁目30-9  
 平日: 9:30~17:30 土日: 9:30~15:30 (火曜日・祝日定休)  
<https://www.alps-fd.co.jp/>

お問い合わせはお気軽に  
 **0178-29-3205**





Isuzu  
青森いすゞ  
自動車八戸支店

青森県八戸工科学院

CHIAO CHIAO  
TAIWAN

Porta  
little cafe PORTA

167

Mutsu-Ichikawa  
陸奥市川

7-Eleven Hachinohe  
Ichikawa Kikyouno  
セブン-イレブン  
八戸市川桔梗野店

青い森鉄道

29

Flow cafe

Kikyono Park  
桔梗野公園

Lawson Hachinohe  
Kikyono Shop  
ローソン八戸桔梗野店

JGSDF Camp Hachinohe  
陸上自衛隊 八戸駐屯地

Matsugaoka Park  
松ヶ丘公園

Aomori Prefectural Rte 8

Google

Map data ©2026